



1. Úvodní slovo

Nestává se nám v životě často, že můžeme být poblíž neobvyklého dění. ELJON nejen jako budova, ale zejména velkorysý projekt místa pro setkávání v pravdě, do této kategorie bezsporu patří. Na počátku byl smělý nápad, spíše by se hodilo říci „sen“ a zchátralý objekt špindlerovské fary.

Co je možné s obětavým nasazením, modlitbou a Božím požehnáním dokázat, je nevídané. Všichni jsme toho svědky. Po šestiletém úsilí 5. října 2003 náš otec biskup Dominik dokončené stavební dílo požehnal.

Původní „zdi“ bývalé fary v sobě nesou poselství času a jen umocňují atmosféru tohoto nového obydlí. Již při provádění stavebních prací dům začal být místem mnohých setkání. Technicky se nám podařilo prostory domu vytvořit podle náročných požadavků dnešní doby.

„Kde jsou dva nebo tři v mém jménu, tam jsem já uprostřed nich“.... Co víc si můžeme přát, než aby tomu tak bylo i pod touto střechou. Vždyť právě k tomu účelu byla s láskou vystavěna. Dej Bůh, aby tu i On sám mohl už stále se všemi přebývat. A to nejen ve svatostánku, který září dolů na město, ale i uprostřed všech, kteří sem zavítají.

Tento rok byl pro ELJON přelomový. Až na menší dodělávky jsme dokončili hmotnou stavbu jako základ pro vlastní záměr. Čím víc jsme dostali, tím více nás to zavazuje. V roce 2004 se můžeme konečně s plným nasazením pustit do stavby dalších duchovních pater ELJONU.

Ivo Fišera
člen dozorčí rady



2. Cíle obecně prospěšné společnosti Eljon

Hlavní činností společnosti je vytvářet zázemí pro pastorační, evangelizační, kulturní, vzdělávací, společenskou, sportovní a rekreační činnost včetně jejího organizování a poskytovat ubytování na nekomerční cenové úrovni. Prakticky to znamená :

- dokončit rekonstrukci katolické fary ve Špindlerově Mlýně a vybudovat tak středisko Eljon
- ve spolupráci s hospicovým hnutím v České republice - poskytovat zázemí pro výchovu a vzdělávání laiků i odborníků v této oblasti
 - přednostně poskytovat ubytování zaměstnancům hospiců a jejich rodinným příslušníkům
- prohlubovat spolupráci na mezinárodní úrovni, zejména pak budování česko-německých vztahů

- vytvářet pro mládež programy duchovního, evangelizačního a misijního charakteru
- organizovat programy zaměřené na práci s rodinou
- poskytovat prostory domu pro rekreační pobyty sociálně slabším vrstvám obyvatelstva
- zajišťovat zázemí pro farní společenství ve Špindlerově Mlýně, neboť ve středisku je umístěn i farní úřad a je zde i byt zdejšího duchovního správce
- pro finanční zajištění hlavní činnosti Eljon o.p.s. provozovat jako vedlejší činnost běžné komerční ubytování



3. Historie společnosti

Vznik a historie společnosti jsou spojeny s vybudováním a provozem střediska Eljon. V roce 1997 na základě projektu „Podaná ruka“ pro pomoc příbuzným pacientů a zaměstnancům Hospice Anežky České v Červeném Kostelci vznikl projekt s názvem „Středisko Eljon ve Špindlerově Mlýně“, který se zabýval již přímo rekonstrukcí staré katolické fary ve Špindlerově Mlýně a jejím využitím. Zpočátku práce probíhaly pod patronací Občanského sdružení „Quo Vadis?“ se sídlem v Olešnici v Orlických horách. V rámci tohoto sdružení bylo v prosinci 1997 zřízeno „Centrum volného času Eljon“ se sídlem ve Vrchlabí. K osamostatnění střediska došlo 20.4.2000, kdy vznikla nová právnická osoba „Obecně prospěšná společnost Eljon - Eljon o.p.s.“.

Samotná rekonstrukce budovy započala v létě 1997 za pomoci několika dobrovolníků a nevelkých peněžitých darů jednotlivců. Postupem času přibývalo jak rukou ochotných pomoci manuálně, tak i finančních příspěvků, především od zahraničních fondů a nadací (Česko-německý fond budoucnosti, Renovabis, Foundation Katholieke Noden, National Alliance of Czech Catholics, Ministerstvo kultury ČR). Koncem roku se nám podařilo završit tuto etapu kolaudací všech prostor domu, zbývá ještě dokončit úpravu okolí a vnitřní vybavenost. Také letos jsme se i přes různá omezení, která s sebou probíhající práce na opravě domu přinášely, snažili plnit hlavní poslání střediska, tj. poskytovat ubytování a prostory pro konání nejrůznějších setkání.



4. Struktura společnosti

Název společnosti	Eljon o.p.s.	Zakladatel společnosti	Římskokatolická farnost
<i>se sídlem</i>	Špindlerův Mlýn 33	<i>se sídlem</i>	Špindlerův Mlýn
	543 51		Špindlerův Mlýn 33
<i>IČO</i>	25 93 74 05		543 51
<i>tel. + fax</i>	499 523 852	<i>IČO</i>	62 04 83 68
<i>e-mail</i>	info@eljon.cz		
	www.eljon.cz		

Správní orgány

Ředitel P.Ing.Mgr. Jiří Šlégr

Správní rada

předseda

členové

Petr Erlebach

Ing.Ludmila Krejčová do 31.3.

Ilona Máslová od 1.4.

Lenka Nováková

Dozorčí rada

předseda

členové

MUDr. Marie Svatošová

Ludmila Žalská

Ing. Ivo Fišera



5. Lidé, kteří nám pomáhají

Věříme, že každá lidská činnost, a tedy i budování a provoz střediska Eljon, má dvě roviny, materiální a duchovní. A právě na podporu té duchovní běží již několik let dvě aktivity - Duchovní stavba Eljonu a Duchovní stráž u brány Eljonu.

Duchovní stavba Eljonu - celý dům byl ve zmenšeném měřítku postaven z krabiček od zápalek, z nichž každá představuje jednu jeho konkrétní část. Každý, kdo projeví zájem se stavby účastnit, obdrží 1 krabičku, do které bude moci „vložit“ 166 hodin modliteb (adorace, četba Písma, půstu, ...). Po splnění tohoto závazku nám zašle krabičku zpět na Eljon, kde ze všech vrácených celou duchovní stavbu jednou slepíme. Zatím se zapojilo 259 stavitelů z České republiky i zahraničí.

Duchovní stráž u brány Eljonu - každý ze zájemců si vybere jeden den v týdnu, kdy bude modlitbou držet tuto duchovní stráž. Zatím se zapojilo 125 strážců.



6. Zpráva o činnosti

Zprávu lze rozdělit do čtyř oblastí: a) pořádání prospěšných akcí
b) ubytovací služby
c) rekonstrukce budovy střediska
d) vydavatelská činnost

a) Pořádání prospěšných akcí

I přes probíhající rekonstrukci se nám v tomto roce podařilo realizovat tyto akce:

1. - 8.2. rekreačně duchovní pobyt skupiny katolické mládeže z Polska

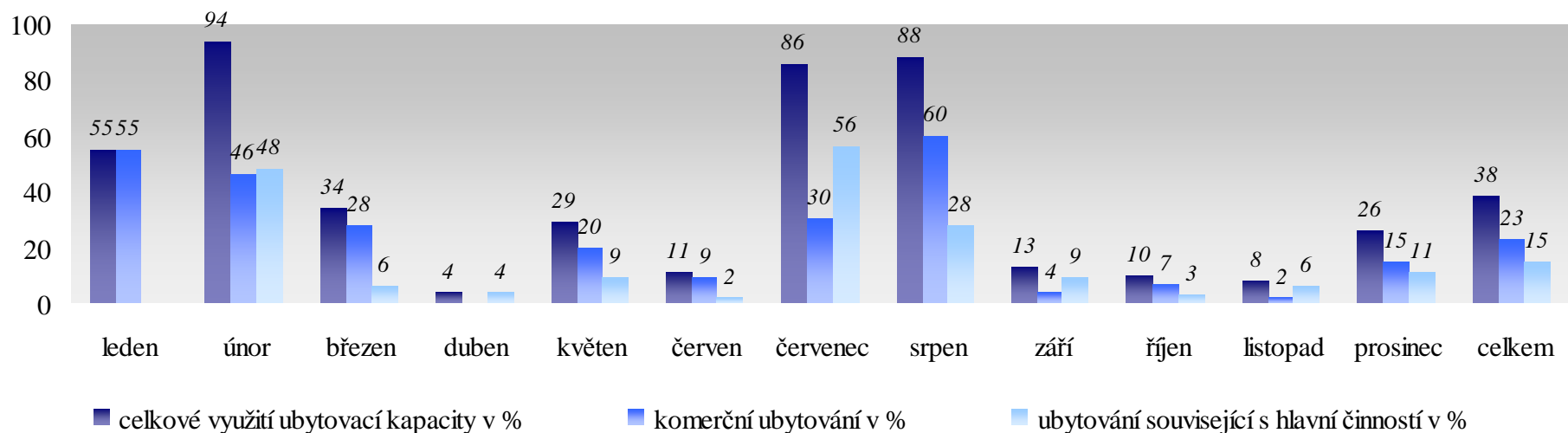
28 účastníků

8. - 15.2.	lyžařský výcvik ZŠ z Prahy	15 účastníků
10. - 11.3.	setkání diecézních ředitelů PMD	8 účastníků
15. - 22.3.	návštěva zástupců z katolické farnosti Brémy, Německo	4 účastníci
4. - 5.4.	jednání rady skautského střediska Hostinné	24 účastníků
24. - 31.3.	Týden ticha - prožití velikonočního týdne v tichu, s Bohem a se sebou samým	3 účastníci
23. - 26.5.	Setkání zdravotníků - pořádané zejména pro zaměstnance hospiců jako povzbuzení v jejich nelehké práci, prevence proti syndromu vyhoření	21 účastníků
12. - 15.6.	Duchovní obnova manželů	4 účastníci
29. - 30.6.	poskytnutí zázemí pro návštěvníky Špindlerovské pouti	32 účastníků
28.6. - 12.7.	Antiochie 2003 - již tradiční prázdninová akce, určená především mladým lidem, kteří chtějí část svých prázdnin prožít při společné práci i modlitbě	9 účastníků
12. - 17.7.	Prima týden – o zdravém těle i zdravém duchu	25 účastníků
17. - 24.7.	pobyt křesťanské mládeže z katolické farnosti Brémy, Německo	20 účastníků
22. - 23.9.	Setkání diecézních ředitelů PMD	9 účastníků
26. - 29.9.	Setkání zdravotníků	17 účastníků
5.10.	slavnostní otevření střediska Eljon	48 účastníků
21. - 23.11.	Vánoční pohádkové malování nejen pro rodiče s dětmi	19 účastníků
29.12. - 1.1.	Silvestrovské setkání mladých, spojené s navazováním a prohlubováním kontaktů s místními obyvateli - návštěvy nemocných a osamělých, zpívání koled atd.	26 účastníků

Celkem jsme za tento rok uspořádali **17 akcí pro 312 účastníků.**

b) Ubytovací služby

Celkem bylo tento rok k dispozici 22 lůžek v šesti pokojích - třikrát dvoulůžkovém, dvakrát pěti a jednou šestilůžkovém s vlastním WC a koupelnou. Ostatní pokoje mají sociální zařízení společné v 1.patře, kde je i pro celý dům společná kompletně vybavená kuchyně a jídelna. Celkové využití ubytovací kapacity střediska za rok 2003 bylo 38%, z čehož na hlavní činnost připadá 15% a na komerční ubytování 23%. Podrobný přehled po jednotlivých měsících ukazuje následující graf.



c) Rekonstrukce budovy střediska

Během roku 2003 se nám podařilo především díky štědrosti dárců a pomoci dobrovolníků provést tyto práce:

drobné stavební úpravy	22 212,-
dokončení a vybavení kaple v podkroví	43 717,-
instalace hromosvodu	13 747,-
dokončení parkoviště a úpravy okolí	132 629,-
instalace zabezpečovacího zařízení	18 243,-
vybavení hostinských pokojů a společných prostor domu	252 678,-
dokončení vestavby ve 2.NP	125 653,-
položení dlažby v 1. a 2.NP	27 623,-
projektantské práce	38 755,-
renovace schodů ve 2.NP a pokládka nových v 1.NP	51 086,-
dokončení elektrorozvodů a nákup svítidel	16 902,-
výměna vnějšího dřevěného obložení domu včetně nových izolací	200 902,-

Za uplynulý rok pro nás dobrovolníci bezplatně odpracovali 550 hodin, což při taxu 50Kč/hod odpovídá úspoře 27 500Kč.

Celkově jsme do dokončení rekonstrukce budovy a do jejího vybavení letos investovali **971 650 Kč**.

d) Vydavatelská činnost

Koncem tohoto roku jsme rozšířili oblast námi poskytovaných obecně prospěšných služeb o vydavatelskou činnost. Ve spolupráci s Papežskými misijními díly v České republice jsme vydali stolní kalendář 2003 „Jamajka očima, Jamajka srdcem“ a misijní kartičky „Kintuadi“.



7. Finanční zpráva

V roce 2003 jsme mohli dokončit rekonstrukci budovy střediska především díky finančním příspěvkům těchto dárců a sponzorů:

Verband der Diözesen Deutschlands	9 000 EUR =	284 394,-
Kindermissionswerk	10 000 EUR =	308 600,-
Margita Juritková, Hradec Králové		52 350,-
Výbor dobré vůle Olgy Havlové		15 000,-
drobní dárci		22 775,-

Celková výše finančních darů účelově vázaných na rekonstrukci v tomto roce byla **683 119 Kč**.

I přes různá stavební omezení se nám v rámci možností dařilo využívat hlavního zdroje našich vlastních příjmů, tj. poskytování ubytovacích služeb. Protože ceny za obecně prospěšné služby, které jsou naší hlavní náplní, nepokryjí ani náklady na ně vynaložené, jsou dotovány právě z příjmů z naší doplňkové činnosti. Tou jsou ubytovací služby na komerční cenové úrovni. Další z našich příjmů pocházejí z úroků z bankovního účtu, z vydavatelské činnosti a z pronájmu jedné z místností střediska Papežským misijním dílům v České republice, které ji využívají jako svou provozní kancelář.

Příjmy společnosti

	hlavní činnost	vedlejší činnost	celkem
ubytování	108 815,-	260 319,-	369 134,-
nájem PMD		24 000,-	24 000,-
úroky z účtů		1 552,-	1 552,-
vydavatelská činnost	401 944,-		401 944,-
finanční dary	887 088,-		887 088,-
celkem	1 397 847,-	285 871,-	1 683 718,-

Výdaje společnosti

	hlavní činnost	vedlejší činnost	správa	celkem
provoz ubytování	45 247,80	25 749,-		70 996,80
prádelna	1 993,-	2 989,50		4 982,50
elektrina	12 302,60	12 302,60	2 733,90	29 339,10
plyn	31 449,80	20 013,50	2859,-	54 322,30
vodné a stočné	9 375,90	7 671,10		17 047,-
provoz auta	9 807,-	6 810,-	6 908,10	23 525,10
telefony, poštovné	6 325,-	2 191,10	11 129,30	19 645,40
ostatní náklady	22 208,10	15 866,90	54 934,70	93 009,70
odpisy	80 768,-	117 138,-		197 906,-
vydavatelská činnost	397 687,-			397 687,-
celkem	617 164,20	210 731,70	78 565,-	906 460,90



8. Zhodnocení roku 2003 a výhled na rok 2004

Hlavní úkol pro rok 2003, tj. dokončit rekonstrukci střediska Eljon a provést kolaudaci všech jeho prostor, se nám podařilo splnit. Celé šestileté budovatelské snažení mnoha dobrovolníků, sponzorů a dárců bylo 5. října završeno slavnostním otevřením střediska Eljon za účasti královéhradeckého biskupa Dominika Duky, který celý objekt při té příležitosti vysvětil.

Záměr na rok 2004 již vyplývá přímo z poslání naší organizace, formulovaného v zakládací listině – poskytovat zázemí pro akce obecně prospěšného charakteru a některé z nich i přímo pořádat. Aby se nám tento úkol podařilo plnit, je konkrétně zapotřebí:

- dokončit a uvést do provozu naše internetové stránky.
- vyrobit informační letáček o středisku Eljon a ostatní propagační materiály.
- kontaktovat a navázat spolupráci s organizacemi podobného zaměření jako je ta naše.
- „dát o sobě vědět“, např. pomocí inzerátů, dopisů, elektronické pošty, nabídnout prostory střediska pro pořádání akcí neodporujících našemu poslání.
- rozšířit spolupráci se zahraničím.

- pro finanční zajištění chodu střediska získat více zájemců o rekreační ubytování.
- pokračovat ve vnitřní výzdobě domu a v úpravách prostorů pro hosty.
- vypracovat projekt na úpravu okolí střediska a v rámci finančních možností začít s jeho realizací.
- nad vchodovými dveřmi prodloužit střechu s možností vytvoření chráněného zádveří na zimu.

V roce 2004 bychom též rádi pokračovali v pořádání akcí, které lze již označit slůvkem tradiční, např. Setkání zdravotníků, Prima týden, malovací víkendy pro rodiče s dětmi, silvestrovské setkání mladých.



9. Poděkování sponzorům

Náš velký dík patří následujícím dárcům, kteří v roce 2003 finančně i hmotně podpořili činnost střediska Eljon:

Verband der Diözesen Deutschlands Spolek diecézí Německa

- finanční dar na dokončení střediska Eljon

Kindermisssionswerk německá organizace, sponzorující projekty pro děti a mládež

- finanční dar na dokončení střediska Eljon

Paní **Margita Juritková** z Hradce Králové

- finanční dar na dokončení střediska Eljon

Výbor dobré vůle Olgy Havlové

- finanční dar na nákup nových stolů do společenské místnosti

Firma Colorbeton a.s. Liberec

- 95m² zámkové dlažby na parkoviště

Firma **Finproduct** Praha

- fasádní barvy na nové dřevěné obložení domu

Firma **Electrolux**

- 2 mrazničky Zanussi do kuchyně pro hosty

Firma **Massive**

- 50% sleva na nákup svítidel

Paní **Martina Tomášková** Špindlerův Mlýn

- pohoštění při otevření střediska

Firma Zooservis Huntířov

- finanční dar a ovčí houně do kaple